

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-16-0190 תאריך: 14/12/2016 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן
מ"מ מהנדס העיר	סגנית מנהלת אגף רו"פ ומנהלת מחלקת מידע	אינג' ריטה דלל
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזר
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל

מס' דף	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' התלטה	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	0045-016	16-1883	1	האור 2	שינויים/חידוש היתר
2	0155-005	16-1810	2	אלעזר (רוקח) 5	שינויים/חידוש היתר
3	0001-047	16-1844	3	אלנבי 138	שינויים/חידוש היתר
4	4005-003	16-1614	4	בלשן 3	בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר



פרוטוקול דיון רשות רישוי האור 2 לבונטין 16

גוש: 7443 חלקה: 20	בקשה מספר: 16-1883
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 05/12/2016
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0045-016
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: גולדמן הדר
השלוה 11, סביון *

עורך הבקשה: בר אורין גידי
בלפור 44, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י בן דוד לירון)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1094-15 בשנתיים נוספות מיום 17.12.16 עד 17.12.18, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.

החלטה: החלטה מספר 1

רשות רישוי מספר 16-0190-1 מתאריך 14/12/2016

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1094-15 בשנתיים נוספות מיום 17.12.16 עד 17.12.18, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי.



פרוטוקול דיון רשות רישוי אלעזר (רוקח) 5

גוש: 6927 חלקה: 33	בקשה מספר: 16-1810
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 22/11/2016
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0155-005
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: שריקי שולמית
אלעזר (רוקח) 5, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: גיא- גלמן ענת
לילינבלום 22, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעלת ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 0152-15 בשנתיים נוספות, מתאריך 20/12/2016 עד 20/12/2018, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 0190-16-1 מתאריך 14/12/2016

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעלת ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 0152-15 בשנתיים נוספות, מתאריך 20/12/2016 עד 20/12/2018, כפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.



פרוטוקול דיון רשות רישוי אלנבי 138 אלנבי 140

גוש: 6925 חלקה: 109	בקשה מספר: 16-1844
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 28/11/2016
סיווג: שינויים/חידוש היתר	תיק בניין: 0001-047
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: רוזיו יובל
ברזיל 1, תל אביב - יפו *
גורקן מוריס
קשאני אליעזר 3, תל אביב - יפו *

עורך הבקשה: פנתס אורית
מיזאן 23א, תל אביב - יפו *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י רזניק דנה)

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1214-15 בשנתיים נוספות מתאריך 06/12/2016 עד 06/12/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.

החלטה: החלטה מספר 3
רשות רישוי מספר 0190-16-1 מתאריך 14/12/2016

לאור הנימוקים שהובאו בבקשת בעל ההיתר, לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 1214-15 בשנתיים נוספות מתאריך 06/12/2016 עד 06/12/2018, בכפוף לכל ההערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר ותאום תכנון.



פרוטוקול דיון רשות רישוי בלשן 3

גוש: 6979 חלקה: 1	בקשה מספר: 16-1614
שכונה: התקוה	תאריך בקשה: 27/09/2016
סיווג: בניה על הגג/חדר על הגג/עליית גג (לפי ג' או ג'1) מעל בניין קיים בהיתר	תיק בניין: 4005-003
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

מבקש הבקשה: לוי נדיה
המעורר 19, גבעתיים *
חזי משה
ביאליק 8, חולון *

עורך הבקשה: פדרמן אליה
רבנו ניסים גאון 30, אלעד *

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
תוספת בניה בקומת הגג: לחזית, לאחור
הדירה, לרבות הבנייה על הגג קיימת בהיתר משנת: 0 ומשמשת

חוות דעת מהנדס הועדה: (ע"י מסרי ריהאם)

לאשר את הבקשה לשינויים כלפי היתר 1206-14 הכוללים בין היתר שינויים בחזיתות והגדלת חדר היציאה לגג בתנאי מילוי תאום תכנון, דרישות מהנדס העיר, בתנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים בהיתר
1. ההיתר כפוף לכל תנאי ההיתר הקודמים.

הערות
1. ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ואינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה: החלטה מספר 4
רשות רישוי מספר 0190-16-1 מתאריך 14/12/2016



לאשר את הבקשה לשינויים כלפי היתר 1206-14 הכוללים בין היתר שינויים בחזיתות והגדלת חדר היציאה לגג בתנאי מילוי תאום תכנון, דרישות מהנדס העיר, בתנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים בהיתר
ההיתר כפוף לכל תנאי ההיתר הקודמים.

הערות
ההיתר אינו מהווה כל אישור לבנייה הקיימת בתחום המגרש ואינה כלולה בהיתר זה.